



Itipo_vivienda : Rækkehus

Swimmingpool : Nej

Bebygget areal : 196 m²

Beliggenhed : Orihuela Costa

Plot area : 507 m²

Værelse : 4

Badeværelse : 4

Vi præsenterer stolt denne imponerende villa, opført i 2020, som nu er til salg! Beliggende på en fredelig villavej i Campoamor, byder denne villa på en perfekt kombination af moderne design og praktisk komfort. Her er alt, hvad du har brug for, inden for kort afstand. Stueetagen: Lys, luftig og ikke mindst indbydende. Når du træder ind i villaen, bliver du mødt af et lyst og moderne køkken i åben forbindelse med en rummelig spiseplads og hyggelig tv-stue. Store vinduer med terrassedøre åbner op til terrassen og skaber en flydende overgang mellem inde- og udeliv, hvilket fylder rummet med naturligt lys og giver en følelse af rummelighed. Ud for stuen er der en praktisk overdækket terrasse og udsigt til den betagende pool. Soveværelser og badeværelser: God plads og komfort. Stueetagen rummer et stort, rummeligt soveværelse med eget badeværelse ensuite, samt endnu et rummeligt soveværelse og et badeværelse. Begge med brusekabine. På 1. sal finder du yderligere to soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er badeværelse ensuite, også begge med brusekabine. Der er adgang til en stor terrasse fra både soveværelset og gangen, perfekt til afslapning. I modsatte ende af gangen fører en udvendig trappe op til en fantastisk tagterrasse med en betagende udsigt, hvor du kan nyde stjernehimlen og byens lys, når mørket falder på. Tre af badeværelserne har dobbelte håndvaske og er rummelige og velindrettede. Alle badeværelser har elektrisk gulvvarme. Alle værelser er udstyret med store, indbyggede garderober. Huset har desuden airzone-system, der både kan køle og varme, så du altid har den perfekte temperatur i hvert rum. Kælder og uderum: Muligheder og nydelse. Villaen har fuld kælder under hele huset. Der er lavet et stort vaskerum med masser af mulighed for opbevaring. Den store kælder giver rig mulighed for at indrette præcis, som du ønsker - flere værelser, vinkælder, spillerum eller hvad du end ønsker. Udenfor er der masser af muligheder for at nyde solen og det skønne klima. Haven er flisebelagt med enkelte stenbelagte bede med små palmer og et frugtbart citrontræ, som skaber en hyggelig atmosfære. Poolen kan nydes hele året, da der er tilkoblet poolvarme. Der er også parkering på grunden. Beliggenhed: Alt inden for rækkevidde. Beliggenheden er ideel med gåafstand til Consum supermarked og stranden i Campoamor. Flere restauranter ligger også i gåafstand, og der er nem adgang til både N-332 og AP7 motorvejen. Delvist Møbleret: Klar til indflytning. Huset sælges møbleret (undtagen havemøblerne), så du kan flytte direkte ind og begynde at nyde dit nye hjem med det samme. Dette er en unik mulighed for dig, der drømmer om en moderne villa med masser af plads både ude og inde. Book en fremvisning i dag og lad dig inspirere af denne fantastiske bolig!