



!tipo_vivienda : Boliger

Swimmingpool : Communal

Bebygget areal : 63 m²

Beliggenhed : Punta Prima

Værelse : 2

Badeværelse : 2

Velkommen til denne skønne penthouselejlighed, beliggende i et lukket og velholdt kompleks i hjertet af Punta Prima – ét af Torreviejas mest eftertragtede områder. Lejligheden er bygget i 2012 og fremstår i moderne stil med rene linjer, store vinduespartier og lækre udendørsarealer. Boligen rummer to soveværelser og to badeværelser – begge med bruseniche og elegante overflader. Det store soveværelse har eget badeværelse ensuite. Der er indbyggede skabe i begge soveværelser. Køkkenet og stuen ligger i hver sin ende af lejligheden, hvilket giver god rumopdeling og funktionel indretning. Fra stuen er der direkte adgang til en hyggelig terrasse med udsigt over det grønne parkområde på den anden side af gaden – perfekt til at nyde en stille morgenkaffe. Ved køkkenet finder du endnu en lille terrasse med kig til fællesområdet, og herfra fører en trappe op til en helt fantastisk privat tagterrasse. Her venter et stort og solrigt uderum med egen jacuzzi – der er masser af muligheder til både spiseplads, loungemøbler og solsenge. Pergolaen giver mulighed for både sol og skygge, og det er det oplagte sted at slappe af året rundt med udsigt over bebyggelsen og det omkringliggende område. Lejligheden er udstyret med central aircondition via kanaler, som sørger for behagelig temperatur – både sommer og vinter. Den sælges møbleret og klar til indflytning. Med til boligen hører en dedikeret parkeringsplads i gården. Det lukkede kompleks har et lækkert fællesområde med opvarmet swimmingpool, børnepool og sauna – ideelt både til afslapning og socialt samvær. Beliggenheden er svær at overgå: Her bor du i fredelige omgivelser, men samtidig i gåafstand til alt, hvad du har brug for. Punta Primas brede udvalg af caféer, restauranter og barer ligger blot få minutters gang væk, og Consum supermarked samt det kommende nye kommercielle center er lige om hjørnet bag ved det allerede eksisterende center. Der er heller ikke langt til havet og badestrande og for den aktive findes der en nybygget indendørs padelbane i nærheden. Du er desuden kun ca. 7 minutters kørsel fra det populære shoppingcenter Zenia Boulevard og har flere anerkendte golfbaner – såsom Villamartin, Las Ramblas og Campoamor – inden for 10-15 minutters kørsel. Alicante lufthavn nås på cirka 45 minutter. Denne bolig kombinerer moderne komfort med en perfekt placering – ideel som feriebolig, helårsbeboelse eller udlejningsinvestering. Her får du sol, ro, byliv og lækre faciliteter samlet ét sted. Book en fremvisning, hvis denne lejlighed lige er noget for dig.