



**!tipo\_vivienda :** Rækkehus

**Swimmingpool :** Nej

**Bebygget areal :** 166 m<sup>2</sup>

**Beliggenhed :** Dolores

**Plot area :** 141 m<sup>2</sup>

**Værelse :** 3

**Badeværelse :** 2

Dette rækkehus i Dolores er en indbydende gængs bolig, beliggende i et roligt område i den traditionsrige Vega Baja-region. Boligen er fordelt på to etager samt en tagterrasse og kombinerer et nutidigt udtryk med varme naturmaterialer, hvilket skaber en behagelig middelhavstemning. Fra opholdsstuen er der direkte adgang til terrasse og swimmingpool, som giver en naturlig forbindelse mellem inde- og udearealerne. Bagved ligger der også en mindre gårdhave i forlængelse af køkkenet – et praktisk sted til afslappede måltider under åben himmel. Indenfor fortsætter den harmoniske stil med en markant naturstensvæg, der afspejler boligens ydre detaljer, mens træeffekter tilfører varme og et behageligt præg. Det åbne opholdsrum med køkken og spiseplads fremstår lyst og rummeligt og skaber en glidende overgang mellem det indre og det ydre. På 1. sal ligger master-sovoværelset med påklædningsrum og eget badeværelse, mens de øvrige soveværelser og endnu et badeværelse giver gode, private rammer. I stueplan findes desuden et gæstetoilet. Boligen sælges uden møbler, hvilket giver mulighed for personlig indretning, mens udendørsmøbler allerede er inkluderet. Der er også en parkeringsplads på grunden, som gør det nemt i det daglige. Dolores er kendt for sit rolige lokalsamfund og et bredt udvalg af fornødenheder. Byen tilbyder supermarkeder, caféer, restauranter, sportsområder, parker og et ugentligt marked, der giver et autentisk indblik i lokal kultur. Det omkringliggende landskab egner sig til cykelture og vandreture, og strandene ved Guardamar del Segura kan nås på ca. 20 minutters kørsel. Tilgængeligheden er god: Alicante lufthavn kan nås på omkring 30 minutters kørsel, mens Murcia-lufthavnen ligger ca. 50 minutter væk.