



**!tipo\_vivienda :** Boliger

**Bebygget areal :** 73 m<sup>2</sup>

**Beliggenhed :** Ciudad Quesada

**Værelse :** 2

**Badeværelse :** 2

✓ Aircondition

Eksklusive nybyggede ejendomme i Lo Marabú, Ciudad Quesada. Moderne design og maksimal komfort i middelhavsmiljøer. Oplev dette spektakulære boligkompleks i Lo Marabú, Ciudad Quesada, der består af 80 boliger med 2 og 3 soveværelser og 2 badeværelser. Disse ejendomme er designet med en moderne og effektiv tilgang og tilbyder rummelige terrasser, krydsventilation og finish af høj kvalitet for at maksimere komfort og energieffektivitet. Boligerne i stueetagen har private haver, mens boligerne på øverste etage har private solarier med forinstallation til jacuzzi og uendørs bruser. Desuden har bebyggelsen fælles swimmingpools omgivet af haver, som skaber et perfekt miljø for afslapning og hygge. Funktionen af høj kvalitet til en eksklusiv livsstil. Hvert hjem er designet til at tilbyde maksimal komfort med materialer i topkvalitet og et moderne design: Store skydevinduer i aluminium med termorude. Motoriserede persienner for større komfort. Climalit 4+4/14/4/4+4-glas til termisk og akustisk isolering. Pansret hoveddør med sikkerhedslås. Fuldt udstyrede køkkener med elektriske apparater inkluderet. Badeværelser med møbler, spejle og bruseafskærmning. 150L aerotermisk system til varmt vand. Komplet installation af kanaliseret aircondition (varmt/koldt). Belysning i alle rum allerede indarbejdet. Parkeringsplads inkluderet. Takket være det dobbelte facadedesign tilbyder boligerne naturlig krydsventilation, hvilket giver kølighed om sommeren og reducerer energiforbruget i klimaanlægget. Privilegeret beliggenhed i Ciudad Quesada. Lo Marabú er et eksklusivt boligområde i Ciudad Quesada (Rojales), omgivet af naturområder og med alle tjenester inden for rækkevidde. Urbaniseringen ligger meget tæt på saltsøerne i La Mata og Torrevieja, et ideelt miljø til at nyde naturen og forbedre dit velbefindende. Fra dit nye hjem har du hurtig adgang til de vigtigste interessepunkter i området: Guardamar del Segura og Torreviejas strande - 10 km (15 minutter i bil). Alicante-Elche lufthavn (ALC) - 38 km (35 minutter i bil). Murcia-Corvera Lufthavn (RMU) - 65 km (50 minutters kørsel). Prestigefyldte golfbaner - Mindre end 5 km. Indkøbscentre og restauranter - kun få minutter væk. Hurtig adgang til motorvejene AP-7 og N-332, der forbinder hele Costa Blanca. Et perfekt hjem til at nyde Middelhavet. Med deres kombination af moderne design, strategisk beliggenhed og enestående naturomgivelser er disse boliger i Lo Marabú ideelle til permanent ophold, feriebolig eller investeringsejendom. Gå ikke glip af denne unikke mulighed. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en visning af dit fremtidige hjem i Ciudad Quesada.