



**Itipo\_vivienda :** Rækkehus

**Swimmingpool :** Privat

**Bebygget areal :** 199 m<sup>2</sup>

**Beliggenhed :** Algorfa

**Plot area :** 10078 m<sup>2</sup>

**Værelse :** 4

**Badeværelse :** 4

✓ Aircondition

Eksklusive nybyggede villaer i Algorfa nær La Finca Golf Resort – Rolig livsstil med førsteklasses beliggenhed – Oplev disse luksuriøse nybyggede villaer i den maleriske by Algorfa, der ligger på store rustikke grunde på over 10.000 m<sup>2</sup>. Disse ejendomme ligger kun 2 km fra La Finca Golf Resort og tæt på Almoradí Tennis Club og er designet til dem, der værdsætter privatliv, elegance og nærhed til rekreative faciliteter i topklasse. – Algorfa ligger i hjertet af den sydlige Costa Blanca og tilbyder rolige omgivelser omgivet af natur med nem adgang til Guardamar-strandens gyldne sand, kun en kort køretur væk. Denne idylliske beliggenhed sikrer en livsstil, der afbalancerer afslapning og bekvemmelighed. – Rummelige villaer med 4 soveværelser og tilpasningsmuligheder – Disse elegante villaer har fire rummelige soveværelser med mulighed for at tilføje et femte soveværelse, et solarium eller en underjordisk etage mod et tillægsgebyr. Boligerne er designet med et åbent koncept og kan prale af: – Et moderne køkken, der er sømløst integreret med opholdsrummet. – Store vinduer og glasskydedøre giver masser af naturligt lys og ventilation. – Direkte adgang til en privat terrasse og pool, perfekt til at nyde solrige middelhavsdage. – Privat parkering på grunden for ekstra bekvemmelighed. – Førsteklasses funktioner til moderne komfort – Hver villa er udstyret med finish i høj kvalitet og topmoderne funktioner for at sikre maksimal komfort og bæredygtighed: – LED-belysning overalt. – Motoriserede elektriske persienner for brugervenlighed. – Automatiseret indgangsport for øget sikkerhed. – Ariston aerotermisk vandvarmer for energieffektivitet. – Gulvvarme i badeværelserne for ekstra luksus. – Privat swimmingpool til afslapning og underholdning. – Solpanelsystem til miljøvenlig levevis. – Komplet klimaanlæg. – Video-intercom for bekvemmelighed og sikkerhed. – Nærhed til vigtige interessepunkter – Disse villaer er ideelt placeret for at give adgang til vigtige faciliteter og attraktioner: – La Finca Golf Resort: 2 km. – Guardamar Strand: 12 km (ca. 15 minutter i bil). – Alicante lufthavn: 40 km (35 minutter i bil). – Murcia lufthavn: 55 km (45 minutter i bil). – Indkøbscentre: Zenia Boulevard, kun 25 minutter væk. – Større veje: Motorvej AP-7 sikrer hurtig adgang til nærliggende byer som Orihuela, Elche, Murcia og Alicante. – Din middelhavsretræte venter – Grib muligheden for at eje en luksuriøs villa i Algorfa, der kombinerer moderne design, traditionel charme og en afslappet middelhavsstil. Kontakt os i dag for at planlægge en fremvisning og begynde at udleve din drøm!