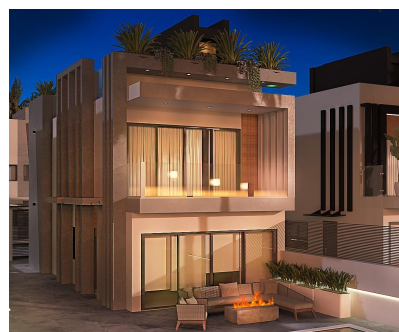




!tipo_vivienda : Rækkehus

Swimmingpool : Privat

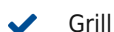
Bebygget areal : 182 m²

Beliggenhed : Puerto de Mazarron

Plot area : 259 m²

Værelse : 3

Badeværelse : 3



Grill

Luksuriøse nybyggede villaer ved stranden i Puerto de Mazarrón. Eksklusivt liv ved havet i El Alamillo. Oplev et unikt nyt byggeri med 11 luksuriøse, uafhængige villaer beliggende i Puerto de Mazarrón, i det prestigefyldte El Alamillo-område, et af de mest eftertragtede rejsemål på Costa Cálida. Dette lukkede boligområde tilbyder direkte adgang til stranden og promenaden og er den perfekte blanding af komfort, eksklusivitet og middelhavslivsstil. Rummelige villaer med private pools og havudsigt. Hver villa ligger på grunde fra 259 m² og er designet med moderne arkitektur fordelt på fire niveauer: kælder, stueetage, første sal og privat solarium. Boligerne har 3 store soveværelser og 3 badeværelser (herunder et en-suite), hvilket gør dem ideelle som både permanente boliger og ferieboliger. Nøglefunktioner inkluderer: Privat swimmingpool på 8 x 3,5 m. Tagterrasse med 2 x 2 m jacuzzi, sommerkøkken og havudsigt. Fuldt færdiggjorte kældre på 51,20 m² med elinstallation og vandforsyning, perfekte til en gæstelejlighed eller opbevaring. Fuldt udstyrede køkkener med apparater. Komplette badeværelser med finish i høj kvalitet. Kanaliseret aircondition (varm/kold). Aerotermisk varmtvandssystem. Udendørs sommerkøkken ved poolen. Forinstallation til opladning af elbiler. Førsteklasses beliggenhed på Costa Cálida. El Alamillo i Puerto de Mazarrón er kendt for sin afslappede atmosfære ved havet, sandstrande og fremragende service. Villaerne ligger kun få skridt fra promenaden og tilbyder daglig adgang til den middelhavsinspirerede livsstil. Afstande til vigtige seværdigheder: Mazarrón bycentrum: 4 km. Cartagena: 35 km. Murcia by: 70 km. Murcia Internationale Lufthavn (Corvera): 40 km. Alicante lufthavn: 135 km. Golfbaner (Camposol, Hacienda del Álamo og andre): 20-30 km. Mazarrón Marina og havneområdet: 2 km. Levering og investeringsmulighed. Med levering planlagt til sommeren 2026 repræsenterer dette projekt en unik mulighed for at sikre sig en villa i første række ved stranden i en førsteklasses beliggenhed med stort udlæjningspotentiale og langsigtet værdi. Sikr dig din drømmevilla i dag. Oplev den perfekte balance mellem moderne design, komfort og Middelhavets skønhed. Gå ikke glip af denne sjældne chance for at bo direkte ved stranden i Puerto de Mazarrón. Kontakt os i dag for at aftale et besøg og reservere din nye luksusvilla ved havet.