



!tipo_vivienda : Rækkehus

Swimmingpool : Privat

Bebygget areal : 130 m²

Beliggenhed : Cabo de Palos

Plot area : 522 m²

Værelse : 3

Badeværelse : 2

✓ For-klimaanlæg

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa Cálida. Eksklusiv middelhavslivsstil ved havet. Denne luksuriøse nybyggede villa i Cabo de Palos, der ligger kun 150 meter fra stranden, kombinerer moderne arkitektur med komfort og privatliv. Ejendommen er bygget på en 522 m² stor grund og tilbyder en enestående beliggenhed for dem, der søger et fredeligt kysthus omgivet af natur, med alle faciliteter i nærheden. Cabo de Palos er et af de mest eksklusive rejsemål på Costa Cálida, kendt for sit krystallklare vand, charmerende bugter og livlige marina. Området er ideelt for elskere af dykning, sejlads og middelhavs gastronomi, samtidig med at det ligger kun en kort køretur fra større byer som Cartagena og La Manga. Elegant design og funktionel indretning. Denne fantastiske villa i ét plan har et bebygget areal på 130 m², der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort. 3 soveværelser, herunder en master suite med eget badeværelse. Åben stue og spisestue med store vinduer, der giver en sømløs forbindelse til haven. Fuldt udstyret moderne køkken med finish i høj kvalitet og integrerede apparater. Vaskerum og gæstebadeværelse. Privat pool (8x3 m) omgivet af anlagte haver med vanding og belysning. 68 m² tagterrasse med havudsigt og det perfekte sted at nyde Middelhavssolen året rundt. Komfort, sikkerhed og finish i høj kvalitet. Hver detalje er omhyggeligt designet for at give en enestående boligoplevelse. LED-belysning i hele det indre og ydre. Termoruder for varme- og lydisolering. Fuld aircondition-installation. Sikkerhedssystem med udvendige kameraer og indvendige bevægelsessensorer. Anlagt have med indfødte planter og automatisk vandingssystem. Fremragende beliggenhed i Cabo de Palos. Villaen har en strategisk og fredelig beliggenhed i Cala Flores-området, kun få skridt fra uberørte strande og maleriske bugter, der er ideelle til svømming og snorkling. Strand: 150 m. Marina og promenade: 1 km (5 minutter). La Manga Club Golf Resort: 12 km. Murcia Internationale Lufthavn (Corvera): 56 km. Alicante Lufthavn: 126 km. Lev din middelhavsdrøm. Denne eksklusive villa i Cabo de Palos tilbyder den perfekte balance mellem luksus, natur og nærhed til havet. Uanset om det er som permanent bopæl eller feriebolig, giver den en unik mulighed for at nyde den autentiske middelhavsstil. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og gøre dette ekstraordinære kysthus til dit.