

!tipo_vivienda : Rækkehus

Swimmingpool : Privat

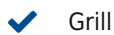
Bebygget areal : 342 m²

Beliggenhed : Jávea Xàbia

Plot area : 1000 m²

Værelse : 3

Badeværelse : 4



Grill



For-klimaanlæg

Nybygget villa i Ibiza-stil med luksuriøse detaljer i Jávea. Eksklusivt middelhavsdesign nær El Arenal-stranden. Denne fantastiske nybyggede villa i Ibiza-stil i Jávea ligger kun 3 km fra den berømte El Arenal-strand, et af de mest livlige og attraktive områder på Costa Blanca Nord. Ejendommen ligger i et roligt og velforbundet boligområde og tilbyder en enestående kombination af elegance, komfort og moderne middelhavsarkitektur. Jávea er kendt for sit krystalklare vand, maleriske bugter, naturparker, lystbådehavne og fremragende spisesteder, hvilket gør det til et meget eftertragtet rejsmål for både at bo og investere. Elegant indretning fordelt på to etager. Villaen er omhyggeligt designet for at maksimere komfort og stil. I stueetagen forbinder en rummelig stue og spisestue problemfrit med et fuldt udstyret køkken, hvilket skaber et lyst og indbydende åbent rum. Dette niveau omfatter også en elevator for ekstra bekvemmelighed, et gæstetoilet og en central gang, der forbinder alle områder. Der er to dobbeltværelser med eget badeværelse samt et imponerende master bedroom med en stor indretning, eget badeværelse og integreret walk-in-garderobe. Udendørs opholdsrum designet til den middelhavsinspirerede livsstil. De udendørs områder er skabt til at nyde det varme klima i Jávea året rundt. Ejendommen har to elegante pergolaer, en ved indgangen og en anden, der strækker sig fra stuen og køkkenet mod den åbne terrasse, der omgiver den 38 m² store private pool. Ved siden af køkkenet ligger en ekstra terrasse med grillplads, der er det perfekte sted til udendørs spising og sociale sammenkomster. Førsteklasses kælder med exceptionelle faciliteter. Kælderniveauet kombinerer funktionalitet og luksus med en åben garage, elevatoradgang, bryggers, vaskerum, fitnessrum, overdækket terrasse, badeværelse og et rummeligt opbevaringsrum. Denne etage er designet til at tilpasse sig moderne boligbehov og samtidig tilbyde maksimal bekvemmelighed. Fremragende beliggenhed i Jávea. Jávea tilbyder en unik blanding af naturlig skønhed, fritidsmuligheder og tjenester af høj kvalitet. Vigtige afstande fra villaen: El Arenal-stranden 3 km, Jávea havn og marina 7 km, Jávea Golf Club 3 km, Alicante lufthavn 100 km, Valencia lufthavn 125 km. Dit middelhavshjem venter. Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et luksuriøst feriehus eller en førsteklasses investeringsmulighed, tilbyder denne villa enestående kvalitet og en uovertruffen beliggenhed. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og opdag dit nye hjem i Jávea.