



Tegund eignar : Raðhús

Staðsetning : Orihuela Costa

Bæir/Hverfi : Los Dolses

Svefnherbergi : 3

Baðherbergi : 2

Margar eignir í hverju húsi. Hér er aðeins ein af þeim. Flestar nýjar eignir snúa í suður og : Suður

Bílastæði : Nice

Fermetra stærð eignar :

118 m²

Stærð lóðar :

311 m²

- ✓ Verönd
- ✓ Geymsla
- ✓ Loftkæling

- ✓ Arinn
- ✓ Húsgögn að hluta

- ✓ Bílskúr
- ✓ Húsgögn fylgja

Einbýlishús í Los Dolses, La Zenia. Húsið er á tveimur hæðum. Á jarðhæð er rúmgóð stofa með arni, opið eldhús, borðstofa, 1 svefnherbergi og 1 baðherbergi. Á efri hæð eru 2 svefnherbergi, 1 baðherbergi og 2 verandir. Ein veröndin er með útsýni yfir sameiginlegt svæði með sundlaug, önnur veröndin er með útsýni yfir garðinn. Lóðin er 311 m². Það er tækifæri til að búa til sína eigin sundlaug. Húsinu fylgir rúmgóður bakgarður (verönd) og bílskúr. Öll þjónusta í göngufæri, verslanir, kaffihús, veitingastaðir. Í stuttri akstursfjarlægð er verslunarmiðstöðin Zenia Boulevard's, International Private English School El Limonar, nokkrir golfklúbbar: Villamartin Golf Club, Las Ramblas, Campoamor. Frábær kostur fyrir varanlega dvöl og til leigu allt árið um kring.

Ef þú vilt upplýsingar um eign hér á síðunni er best að senda okkur nafnið þitt og síma á tölvupósti. [Smelltu hér](#) til að senda okkur tölvupóst.

Getur einnig notað spjallið hér á síðunni.

Við erum einnig með nýjar eignir inn á www.Eignalind.is

Við höfum selt fasteignir á Spáni í áratug.

Erum löggiltir fasteignasalar með mikla reynslu af sölu fasteigna.

Vinum með lögfræðingum á Spáni sem þekkja allt kaupferlið fyrir Íslendinga út og inn.

Erum með viðskiptasamning við flesta stærstu verktaka á Costa Blanca svæðinu.

SKOÐUNARFERÐIR:

Við aðstoðum kaupendur við að skipuleggja skoðunarferðir og tökum þátt í kostnaði vegna þeirra, ef af viðskiptum verður.

PANTAÐU UPPLÝSINGAR UM SKOÐUNARFERÐIR HÉR

Mögulegt er að fjármagna hluta kaupverðs með láni frá spænskum banka á góðum kjörum.

KAUPFERLIÐ

Þú getur skoðað allt um kaupferlið, fasteignakaup á Spáni og lánamöguleika hér á heimasíðunni okkar: [Smella hér](#).

Kostnaður við kaupin: Er í kringum 13% sem bætist ofan á verðið.

Þar er t.d 10% söluskattur til spænska ríkissins af kaupverði eignarinnar. Stimpilgjöld og ýmis annar kostnaður getur farið upp í ca. 3%.

Á móti kemur að fasteignagjöld eru lág á Spáni og allur rekstrarkostnaður einnig.

